

# Nieuwsbrief Living Lab Eerst een Thuis #7

*In deze editie: ervaringskennis vanuit Place2BU, info over de selectie van bewoners voor Eerst een Thuis en nog veel meer informatie en updates!*

## Nieuwe folder: selectie deelnemers

We hebben een nieuwe folder die inzicht geeft in de selectie van mogelijke deelnemers voor wooninitiatieven binnen Eerst een Thuis. Goed om te weten dat Stadsteam Back Up hierin een belangrijke rol heeft. Meer weten? Kijk dan [hier](#).

## Bewoners in Jan Steenstraat Woerden

In december verhuizen de nieuwe bewoners naar de Jan Steenstraat in Woerden. GroenWest verhuurt hier 15 appartementen, waarvan 8 appartementen voor mensen die dak- en thuisloos waren. Kwintes verzorgt de begeleiding in dit gemengd wonen-project. In onze volgende nieuwsbrief meer updates over Woerden!

## Stichting Compleks maakt werk van gemengd wonen

Vanuit hun eigen ervaring als bewoners van het gemengd wonen project Place2BU, wil Stichting Compleks meedenken in de ontwikkeling van vernieuwende wooninitiatieven. In dit [artikel](#) vertelt mede-initiatiefnemer Tessa van der Hart met aanstekelijk enthousiasme: 'Wij geloven dat gemengd wonen een bijdrage kan leveren aan betaalbaar wonen in een duurzame, gezonde omgeving. En hoe je dat doet, dat is precies wat het team van Compleks uit eigen ervaring weet!



De initiatiefnemers van Compleks met 2e van rechts Tessa



## Jochem Janszplantsoen in Odijk

In Odijk worden aan het Jochem Janszplantsoen 12 verouderde woningen gesloopt. Hiervoor in de plaats komen 32 nieuwe sociale huurwoningen voor inwoners van Bunnik en Odijk met een laag inkomen. Samen met de gemeente Bunnik, Portaal en De Tussenvoorziening zijn we in gesprek over de mogelijkheid om een aantal Eerst een Thuis-plekken te creëren binnen dit complex.

## Twee bewoners voor woningen Houten

In de vorige nieuwsbrief berichtten we al over de twee woningen in Houten die vrij zouden komen voor Eerst een Thuis-deelnemers. Inmiddels hebben twee voormalig dak- en thuisloze jongvolwassenen hun intrek genomen in deze woningen. De selectie is een mooi resultaat van de samenwerking tussen Lister, Stadsteam BackUP én de lokale toegang van Houten (sociaal team). Zij hebben gezamenlijk gekeken voor wie deze woningen het beste passend zijn. Hierdoor kan zowel een jongere uit Houten als een jongere uit Utrecht werken aan zijn/haar herstel.

## Onderzoek herhaalde dakloosheid

De Universiteit van Amsterdam (UvA) doet onderzoek onder bewoners van Eerst een Thuis-woningen. Daarnaast voert zij een vijfjarig onderzoek uit in Utrecht naar herhaalde dakloosheid. Het blijkt namelijk dat 40% tot 50% van de dakloze mensen in de nacht- en crisisopvang hier een eerdere periode in hun leven heeft verbleven. De UvA wil samen met de gemeente Utrecht, het Leger des Heils, de Tussenvoorziening, Lister, Kwintess en de Utrechtse buurtteams de oorzaken van terugval in dakloosheid beter begrijpen en aanpakken. De tussentijdse resultaten lezen? Kijk [hier](#) voor het rapport en factsheet van het derde jaar.

Als eerste op de hoogte van de mooie verhalen van de Living Lab- bewoners of de opbrengst van het onderzoek door UvA en HU? Wordt lid van onze [LinkedIn pagina!](#)

Heb je vragen over het project of ideeën voor een project neem gerust contact op met een van de projectleiders:

**Nadine Langerak**  
06-42525291  
[nadine.langerak@utrecht.nl](mailto:nadine.langerak@utrecht.nl)

**Koen van Bremen**  
06-34177688  
[koen.van.bremen@utrecht.nl](mailto:koen.van.bremen@utrecht.nl)

Aan- of afmelden voor deze nieuwsbrief?  
Stuur een mailtje naar  
Nadine of Koen.

